



OSIEDLE NATURA – DOMY PIĘTROWE G

STANDARD WYKOŃCZENIA

1. Fundamenty

- łąwy fundamentowe wykonane z betonu monolitycznego zbrojone stalą żebrowaną
- izolacja pozioma łąwy fundamentowej wykonana z folii fundamentowej PCV
- ściany fundamentowe wymurowane z bloczków betonowych ocieplone styropianem
- izolacja pozioma fundamentów wykonana z folii fundamentowej PCV

2. Posadzki

PARTER:

- podbeton ok 10 cm na podsypce
- dwie warstwy folii izolacyjnej
- styropian o grubości 10 cm
- posadzki betonowe o grubości ok. 6 cm

PIĘTRO:

- styropian 5 cm
- folia izolacyjna
- posadzki betonowe o grubości ok. 6 cm

3. Ściany zewnętrzne

- wymurowane z pustaka ceramicznego ocieplone styropianem

4. Strop

- strop parteru wykonany z belek i pustaków typ Teriva

5. Wieżba dachowa

- z drewna iglastego, impregnowanego metodą zanurzeniową

6. Pokrycie dachu

- dachówka cementowa
- membrana dachowa
- rynny i rury spustowe z PCV

7. Kominy

- z kształtki ceramicznej obmurowane pustakiem ceramicznym

8. Elewacja budynku

- tynk mineralny malowany
- ściany fundamentu wykończone tynkiem mozaikowym
- parapety zewnętrzne blaszane

9. Stolarka okienna

- profil PCV

10. Drzwi wejściowe – frontowe

- drewniano - metalowe

11. Wykończenie wewnętrzne

- ścianki działowe wymurowane z pustaka ceramicznego
- tynki gipsowe – maszynowe bez szpachlowania
- ocieplenie sufitu na piętrze wełną mineralną
- zabudowa sufitu na piętrze płytą g-k na ruszcie stalowym, bez szpachlowania
- schody betonowe, zabiegowe

12. Instalacja elektryczna

- instalacja elektryczna, TV (bez osprzętu i inst. odgromowej)

13. Instalacja wod.kan. c.o.

- instalacja wodna i c.o. wykonana w systemie rury wielowarstwowej
- instalacja kanalizacyjna wykonana z rur PVC i PP
- wkład kominowy do kotła gazowego systemowy
- kocioł gazowy dwufunkcyjny, kondensacyjny
- zbiornik na ścieki bezodpływowy betonowy
- grzejniki: stalowe, płytowe
- ogrzewanie podłogowe: wiatrołap, łazienka parter, aneks kuchenny, łazienka piętro

14. Przyłącza

- przyłącze energetyczne doprowadzone do budynku
- przyłącze wody doprowadzone do budynku
- przyłącze gazowe doprowadzone do budynku

15. Ogrodzenie i utwardzenie terenu

- teren ogrodzony, działka od frontu budynku bez bram i furtek
- chodniki, tarasy z kostki betonowej
- podjazd, opaska wokół budynku z kostki betonowej

16. Teren posprzątny z rozplantowanym rodzimym gruntem.

17. Zagospodarowanie terenów zielonych pozostaje po stronie Kupujących.